



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

23.11.2023

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000007983-1

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

Арендодатель: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №21000004710000007983).

Дата и время начала проведения аукциона: 23.11.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово Московская обл., г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Чкалова, д.5/4

Кадастровый номер: 50:28:0020805:1390

Сведения о правообладателе: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Площадь, кв.м: 338.9

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 182 240,39 руб/год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 9 112,02 руб.

Размер задатка: 36 448,08 руб.

Срок действия договора: 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством российской Федерации

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано заявок: 5:

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (36 448,08 руб.)
1	Бевз Алексей Александрович ИНН <...>, адрес: Московская область, <...>	03.11.2023 03 час. 27 мин.	соответствует	поступил
2	Цветаев Дмитрий Александрович ИНН <...>, адрес: Тульская, <...>	16.11.2023 19 час. 44 мин.	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛАЙНЕР»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, Московская область, <...>	17.11.2023 19 час. 12 мин.	соответствует	поступил
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: Московская, <...>	18.11.2023 14 час. 36 мин.	соответствует	поступил
5	Папоян Аршак Камоевич ИНН <...>, адрес: Краснодарский край, <...>	21.11.2023 17 час. 31 мин.	не соответствует	поступил

IV. Аукционная комиссия решила:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Бевз Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Цветаев Дмитрий Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛАЙНЕР»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Папоян Аршак Камоевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Подача заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____